TRIBUNALE DI BERGAMO
13 GEN. 2021
PROT. N. .....

TRIBUNALE DI BERGAMO
PROTOCOLLATA IL
18 GEN. 2021
PER BLOCCO SISTEMA
PROT. N. 32/2021 int.

TRIBUNALE DI BERGAMO

Seconda Sezione civile, procedure concorsuali ed esecuzioni forzate

ORDINE DI SERVIZIO 1/2021

MODALITA' DI REDAZIONE DEI PROGETTI DI DISTRIBUZIONE NELLE PROCEDURE ESECUTIVE IMMOBILIARI

Il Presidente della Seconda Sezione Civile

ad integrazione dell'ordine di servizio del 2 aprile 2020,

ribadita l'esigenza di accelerazione delle operazioni di distribuzione delle liquidità delle procedure esecutive immobiliari per contenere quanto più possibile gli effetti economici negativi indotti dall'emergenza sanitaria che ha comportato un inevitabile rallentamento delle procedure di espropriazione immobiliare, pregiudicando gli interessi di tutte le parti coinvolte;

confermata l'opportunità che i professionisti delegati per le operazioni di vendita, predispongano, a mente dell'art.596 c.p.c., non più tardi di trenta giorni dal versamento del prezzo, i progetti di distribuzione anche parziale delle somme ricavate dalle vendite;

riscontrata la necessità che i progetti di distribuzione siano predisposti in maniera tale da consentire alla Cancelleria e ai Giudici di chiaramente individuare le singole voci delle liquidazioni proposte per: 1) il compenso del delegato secondo le previsioni del DM n. 227 del 15/10/2015 e rimborso delle spese vive sostenute 2) il compenso dei legali che partecipano utilmente alla distribuzione (ex art.95 c.p.c.) secondo i parametri forensi medi disciplinati dal DM 55/2014, aggiornati al DM n. 37 dell' 8/3/2018 e rimborso delle spese vive sostenute; 3) il compenso del custode calcolato ex DM 80/2009 come tabella di calcolo inserita nel sito del Tribunale di Bergamo in home page nell'area in basso a destra riservata alle procedure esecutive, modulistica per esperti stimatori e custodi, e al rimborso delle spese vive sostenute; 4) il saldo del compenso per l'esperto stimatore calcolato come da tabella di calcolo inserita nella medesima area del sito sopra indicata;

invita

i delegati alla vendita ad adottare i modelli di progetto di distribuzione riportati di seguito al presente ordine di servizio (modello A con udienza di approvazione del progetto in presenza / modello B con udienza di approvazione del progetto a mezzo di trattazione scritta fino a quando la legislazione emergenziale consentirà questa possibilità) e comunque inseriti nell'apposita area del sito del Tribunale in basso a destra nell'home page;

invita

a tal fine legali, custodi ed esperti stimatori a tener conto degli sforzi organizzativi messi in campo dalla Sezione e dalle Cancellerie per la ricerca di un assetto efficiente in questo difficile momento e quindi a non depositare le istanze di liquidazioni in SIECIC ma a trasmetterle direttamente ai delegati,

ONERA

i delegati di depositare nel fascicolo telematico della procedura le richieste di liquidazione dei compensi dei delegati medesimi, dei legali, custodi ed esperti stimatori unitamente al progetto di distribuzione;

Le presenti prescrizioni sono da considerarsi operative sino a nuovo ordine.

E' disposta la comunicazione urgente del presente ordine di servizio al Presidente del Tribunale, a tutte le Cancellerie del Tribunale di Bergamo, ai magistrati anche onorari della Seconda Sezione, agli Ordini professionali degli avvocati, dottori commercialisti, notai, geometri, architetti, ingegneri.

E' disposta altresì pubblicazione urgente sul sito internet del Tribunale.

Bergamo, 12 gennaio 2021

Il Presidente della Seconda Sezione Civile

Dott.Laura De Simone